

**MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ**  
**Odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí**  
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

---

VÁŠ DOPIS ZN.

ZE DNE:

ČJ.: MUMI 7999/2016

SP.ZN. 588/2016 OV

VYŘIZUJE: Jiří Jech

TEL.: 487 805 005

E-MAIL: [jech@mestomimon.cz](mailto:jech@mestomimon.cz)

**Obec Pertoltice pod Ralskem**  
**Pertoltice pod Ralskem 165**  
**471 24 Pertoltice pod Ralskem**

DATUM: 01.11.2016

**O Z N Á M E N Í**

**O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Stavebník: Obec Pertoltice pod Ralskem, se sídlem Pertoltice pod Ralskem 165, IČ: 00672912, zastoupená Ing. Martinou Hřebřinovou, Skalická 736, Nový Bor, podal dne 21.10.2016 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: „Pertoltice pod Ralskem – chodník“ na pozemcích p.č. 360, 706, 358, 356, 339, 390, 391, 363, 364 a 355 k.ú. a obec Pertoltice pod Ralskem. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.**

**Odbor výstavby a dopravy MěÚ v Mimoni, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech místních komunikací dle § 15 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona a podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a místně a věcně příslušný podle § 10 a § 11 zákona č.500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), **oznamuje podle §87 odst.1 a §112 odst.1 stavebního zákona zahájení společného řízení a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu ustanovení § 94a odst.2) stavebního zákona od ústního jednání. Účastníci řízení, jejich zástupci a dotčené orgány mohou uplatnit své námítky popřípadě důkazy ke stavbě nejpozději do 05.12.2016.****

V souladu s ustanovením § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení možnost vyjádřit se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (návštěvní dny Po a St. 8-17 hod., další dny po předchozí tel. domluvě na tel.č.487805005).

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují tyto požadavky se nepřihlíží (§ 89 odst.3 stavebního zákona). Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmu občanů obce. Osoba která je účastníkem řízení podle § 85 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky oproti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá (§ 89 odst. 4 stavebního zákona). K námítce, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad rozhodne na základě obecných požadavků na výstavbu, obecných požadavků na využití území, závazných stanovisek dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námítce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní a rozhodne ve věci. To neplatí v případě námitek, týkajících se existence práva nebo rozsahu vlastnických práv (§ 85 odst. 5 stavebního zákona).

Účastník stavebního řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založeno smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K námítkám účastníků stavebního řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územní části

řízení se nepřihlíží. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. V souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona nebude přihlédnuto k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením §36 odst. 4 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení může podle §14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka/obce) vlastníkům pozemků a staveb, které jsou dotčeny předmětnou stavbou a které mají společnou hranici se stavbou a dotčenými pozemky, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a jedná se o: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Liberecký kraj, Povodí Ohře, státní podnik, Smolík Martin, Bandyová Renata, Kováč Viktor, Pěchula Miroslav, Miko Albin, Lakatosová Věra, Kořínek Martin, Nedomová Hana, Šimáková Václava, Kindermannová Lenka, Raková Jaroslava, Matoušek Jiří, Lev Miloš, Levová Petra, Dusilová Dagmar, Selinger Petr, Syrová Eva, Golyňská Eva, Tuzarová Libuše, Šmejkal Pavel, Šmejkalová Jana, Krupičková Margot, ČEZ Distribuce a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V případě vymezování okruhu účastníků stavebního řízení toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka vlastníkům pozemků a staveb, které jsou dotčeny předmětnou stavbou a které mají společnou hranici se stavbou a dotčenými pozemky, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a jedná se o: Obec Pertoltice pod Ralskem, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, Liberecký kraj, Povodí Ohře, státní podnik, Smolík Martin, Bandyová Renata, Kováč Viktor, č.p. 63, Pěchula Miroslav, Miko Albin, Lakatosová Věra, Kořínek Martin, Nedomová Hana, Šimáková Václava, Kindermannová Lenka, Raková Jaroslava, Matoušek Jiří, Lev Miloš, Levová Petra, Dusilová Dagmar, Selinger Petr, Syrová Eva, Golyňská Eva, Tuzarová Libuše, Šmejkal Pavel, Šmejkalová Jana, Krupičková Margot, ČEZ Distribuce a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle §172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

otisk úředního razítka

Jiří Jech  
referent odboru výstavby, dopravy a ZŽP

**Rozdělovník:****Účastníci územního řízení (dle §85 odst.1 stavebního zákona) – doporučeně na doručenkou:**

- Obec Pertoltice pod Ralskem

**Účastníci územního řízení (dle §85 odst.2 stavebního zákona) – Veřejná vyhláška**

- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace,
- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec
- Město Mimoň
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
- Smolík Martin, č.p. 53, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Bandyová Renata, Čsl. partyzánů 355, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 40711 Děčín
- Kováč Viktor, č.p. 63, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Pěchula Miroslav, Čsl. partyzánů 355, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 40711 Děčín
- Miko Albin, č.p. 63, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Lakatosová Věra, U Katovny 1655/4, 47001 Česká Lípa
- Kořínek Martin, č.p. 138, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Nedomová Hana, Bratří Čapků 570/57, Bukov, 40001 Ústí nad Labem
- Šimáková Václava, Cvikovská 2873, 47001 Česká Lípa
- Kindermannová Lenka, Letná 220, Mimoň IV, 47124 Mimoň
- Raková Jaroslava, č.p. 32, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Matoušek Jiří, č.p. 32, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Lev Miloš, č.p. 158, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Levová Petra, č.p. 158, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Dusilová Dagmar, Soukenická 739/19, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec
- Selinger Petr, č.p. 152, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Syrová Eva, Svěbořická 612, Mimoň I, 47124 Mimoň
- Gołyńská Eva, č.p. 96, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Tuzarová Libuše, č.p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Šmejkal Pavel, č.p. 91, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Šmejkalová Jana, č.p. 91, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Krupičková Margot, č.p. 96, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- ČEZ Distribuce a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

**Účastníci stavebního řízení (dle §109 stavebního zákona)**

- Obec Pertoltice pod Ralskem
- Město Mimoň
- Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace,
- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov
- Smolík Martin, č.p. 53, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Bandyová Renata, Čsl. partyzánů 355, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 40711 Děčín
- Kováč Viktor, č.p. 63, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Pěchula Miroslav, Čsl. partyzánů 355, Děčín XXXII-Boletice nad Labem, 40711 Děčín
- Miko Albin, č.p. 63, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Lakatosová Věra, U Katovny 1655/4, 47001 Česká Lípa
- Kořínek Martin, č.p. 138, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Nedomová Hana, Bratří Čapků 570/57, Bukov, 40001 Ústí nad Labem
- Šimáková Václava, Cvikovská 2873, 47001 Česká Lípa
- Kindermannová Lenka, Letná 220, Mimoň IV, 47124 Mimoň
- Raková Jaroslava, č.p. 32, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Matoušek Jiří, č.p. 32, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Lev Miloš, č.p. 158, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Levová Petra, č.p. 158, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Dusilová Dagmar, Soukenická 739/19, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec
- Selinger Petr, č.p. 152, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Syrová Eva, Svěbořická 612, Mimoň I, 47124 Mimoň
- Gołyńská Eva, č.p. 96, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Tuzarová Libuše, č.p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Šmejkal Pavel, č.p. 91, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- Šmejkalová Jana, č.p. 91, 47124 Pertoltice pod Ralskem

- Krupičková Margot, č.p. 96, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- ČEZ Distribuce a.s.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

**Dotčené orgány státní správy:**

- Policie ČR KŘP DI Česká Lípa (KRPL-89047-2/ČJ-2016-180106)
- MěÚ Česká Lípa OŽP (MUCL-65893/2016)
- MěÚ Česká Lípa, Odbor dopravy
- MěÚ Česká Lípa, stavební úřad (památková péče)
- MěÚ Česká Lípa, úřad územního plánování
- HZS Liberecké kraje Česká Lípa

**Zplnomocněný zástupce:**

- Ing. Hřebřinová Martina, Skalická 736, Nový Bor

