

Příloha č. 1 upřesnění výzvy zpracování Územního plánu Pertoltic pod Ralskem

Předmětem zakázky je zpracování Územního plánu obce Pertoltice pod Ralskem

Požadavky na realizovaný výstup

Obsah díla bude zásadně odpovídat ustanovením a požadavkům zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, dalším zvláštním předpisům, které se k dané problematice vztahují, i veškerým platným obecně závazným předpisům.

ÚP bude zpracován nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy pro celé území obce (1 katastrální území) v digitální podobě.

- Formát digitálně zpracovaných dat – textová část včetně tabulkových příloh bude zpracována a odevzdána v MS Office.
- Grafická část bude vypracována v měřítku katastrální mapy, výtisky v měřítku 1 : 5 000, širší vztahy v měřítku 1 : 50 000.
- Zpracování výkresů nad rámec zadání ÚP (např. členění hlavního výkresu), pouze pokud budou v průběhu zpracování ÚP dohodnuty.
- Grafická část dokumentace bude odevzdána ve formátu PDF a ve vektorovém formátu (např. shp).
- Zhotovitel použije jednotný datový model Libereckého kraje a výstup bude odpovídat Dokumentům nepodkročitelného standardu GIS ÚP Libereckého kraje.
- Bude použit souřadnicový systém S-JTSK Krovak EastNorth.
- Grafická data budou odevzdána ve formátu SHP.

Forma tištěného vyhotovení

- Textová a tabulková část dokumentace ve formátu A4
- Grafická část dokumentace v měřítku 1 : 5000 (širší vztahy v měřítku 1 : 50 000)

Forma digitálního vyhotovení

- Textová a tabulková část dokumentace ve formátu DOC, XLS, PDF.
- Grafická část dokumentace bude předána ve formátu PDF a SHP (DGN).

Počet vyhotovení

- Návrh ÚP pro společné jednání (§ 50 stavebního zákona) – 3 tištěná vyhotovení + CD
- Návrh ÚP pro veřejné projednání (§ 52 odst. 1 stavebního zákona, řízení o územním plánu) - 3 tištěná vyhotovení + CD
- Návrh ÚP pro vydání územního plánu (§ 54 odst. 1 stavebního zákona) - 1 tištěné vyhotovení + CD
- ÚP pro uložení (§ 165 stavebního zákona) – 4 tištěná vyhotovení + CD

Výchozí dokumenty

- Politika územního rozvoje České republiky 2008
- Zásady územního rozvoje Libereckého kraje

Zadavatel poskytne zhotoviteli podklady k provedení díla

- digitální katastrální mapu (DKM)
- schválené Zadání územního plánu obce Pertoltice pod Ralskem
- Doplňující průzkumy a rozborů k ÚP Pertoltice pod Ralskem
- aktuální export dat územně analytických podkladů ORP Česká Lípa
- Dokumenty nepodkročitelného standardu GIS ÚP Libereckého kraje

Další informace

Varianty návrhu ÚP nebudou zpracovávány.

Je požadováno zpracování dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (SEA) – v **rámci SEA je uveřejněna samostatná výzva na stránkách zadavatele**

Další požadavky

Uchazeč předloží ke své nabídce návrh smlouvy o dílo, termíny etap zpracování, včetně cenové kalkulace.